**СВОДКА ЗАМЕЧАНИЙ**

по рассмотрению Техническим комитетом ТК 507 «Градостроительство»

проекта Изменения № 1 к СП 475.1325800.2018 «Парки. Правила градостроительного проектирования»

 *(вторая редакция)*

Принято – 21

Принято частично – 9

Отклонено – 16

Принято к сведению – 2

Всего: 48

| № п/пГлавАПУ\(общая сводка) | Структурный элемент  | Наименование организации | Замечание, предложение | Заключение разработчика |
| --- | --- | --- | --- | --- |

|  |
| --- |
| **ФОНД ДОМ.РФ** |
| **Раздел 3 Термины, определения и сокращения** |
| 1 (9) | Пункт 3.1.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№07-493-АФ) | Изложить пункт 3.1.4 следующим образом для приведения в соответствие таблице 6.4: «дорожно-тропиночная сеть: сеть пешеходных и транспортных коммуникаций, состоящая из парковых дорог, парковых пешеходных дорог,велосипедных дорожек, прогулочных троп, дорог и троп для конной езды, предназначенная для связи входных групп и функциональных зон парка, движения пешеходов и транспорта на территории парка», а также добавить примечание: «Примечание: подробное описание элементовдорожно-тропиночной сети приведено в таблице 6.4». | **Принято частично.**Текст пункта 3.1.4 изложен в следующей редакции: «дорожно-тропиночная сеть: сеть пешеходных и транспортных коммуникаций, **состоящая из основных и второстепенных парковых и пешеходных дорог**, велосипедных дорожек, прогулочных троп, дорог и троп для конной езды и др., предназначенная для движения пешеходов и транспорта на территории парка, обеспечивая связность функциональных зон парка и входных групп.» Предложенный текст примечания перенесен в основной текст п. 6.3.1, который изложен в следующей редакции:«**Требования к элементам дорожно-тропиночной сети приведены в таблице 6.4**» |
| **Раздел 5 Градостроительные требования** |
| 2 (28) | Раздел 5 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить раздел 5 «Градостроительные требования» пунктом о приоритетном развитии на территории муниципальных образований многофункциональных парков и формировании специализированных парков с ограниченным набором функций при условии наличия особых оснований (исторических,природоохранных, размещением в составе определенного функционального кластера и тому подобное). | **Отклонено.**Положения о приоритетном развитии функциональных зон (парков) не регулируются сводами правил, относятся к компетенции местных органов власти, что регулируется ФЗ № 131 о полномочиях органов местного управления - [10] по библиографии.На территории муниципальных образований необходимо предусматривать весь комплекс объектов для жизнедеятельности населения. |
| 3 (30) | Пункт 5.2 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить второй абзац пункта 5.2 следующим образом для проявления связки с парками: «На карте (картах) планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского, муниципального округа генерального плана отображаются объекты местного значения в области озеленения, планируемые к строительству или реконструкции, в том числе парки». | **Отклонено.**Проектирование, реконструкция и благоустройство парков осуществляется с учетом ПБМО на основании ФЗ 131 о полномочиях органов местного управления - [10] по библиографии. |
| 4 (32) | Пункт 5.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Заменить в пункте 5.4 слова «2 га» на «1 га» (в соответствии со Стандартом комплексного развития территорий ДОМ.РФ). | **Отклонено.**Целесообразно оставить действующую норму с учетом разброса предложений по вопросу – см. **пункты 34, 35** настоящей Сводки замечаний.Принятый в своде правил параметр подтвержден значительной практикой проектирования на территории Москвы.Как показали проведенные исследования, на территории менее 2 га не представляется возможным сформировать полноценный парк. В практике российских городов территории менее 2 га следует относить к скверам.«Стандарт комплексного развития территорий ДОМ.РФ» не является нормативно-инструктивным документом, обязательным к исполнению. |
| 5 (37) | Пункт 5.5 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№ 07-493-АФ) | «5.5 Площадь парка, вместимость парковых сооружений и площадок, общая посещаемость парков принимается в зависимости от: численности, демографического и социального состава населения обслуживаемой парком территории; планируемой функциональной специализации парка (приложение А).»**Предложение эксперта:**Изложить пункт 5.5 следующим образом: «Площадь парка, вместимость парковых сооружений и площадок, общая посещаемость парков принимается в зависимости от численности, демографического и социального состава населения обслуживаемой парком территории, **уровня территориального значения *и*** планируемой функциональной специализации парка (приложение А)». | **Принято.** |
| 6 (39) | Пункты 5.6, 5.8 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить примечания к пункту 5.6 информацией о том, что территория парка или его часть может иметь статус ОКН: произведение ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства. Вместе с тем на территориях произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства имеются ограничения ведения проектной, экономической и иной деятельности в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также установлен предмет охраны на объект.**Замечание эксперта**:На основании изложенного откорректировать пункт 5.8. | **Принято.**Пункт 5.**8** дополнен примечанием 3 в следующей редакции:**«3. Территория парка или его часть (в виде произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) может иметь статус ОКН [6].»** |
| 7 (45) | Пункт 5.12 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить пункт 5.12 абзацем (между вторым и третьим) следующего содержания для исключения выхода дорожек и тропинок к улицам без пешеходных переходов, так как это будет провоцировать массовые переходы в неположенном месте: «При проектировании дорожно-тропиночной сети парка следует исключать выход ее элементов к участкам УДС без обустроенных безопасных пешеходных переходов». | **Принято частично.**Текст изложен в следующей редакции: «При пересечении парка городскими улицами и дорогами и/или автодорогами общей сети необходимо обеспечивать **удобные и безопасные пешеходные связи территорий парка, расположенные по разные стороны данных улиц и дорог по направлениям движения основных пешеходных потоков**. В целях обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов при проектировании следует руководствоваться требованиями СП 396.1325800.Примечание - В случае пересечения парка городскими улицами и дорогами общей сети участки их прохождения не включаются в баланс территории парка.».Требования по обустройству безопасных пешеходных переходов регламентируются именно СП 396.1325800. |
| 8 (46) | Пункт 5.12 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить третий абзац пункта 5.12 следующим образом: «При пересечениипарка городскими улицами и дорогами и/или автодорогами общей сети необходимо обеспечивать удобные и безопасные пешеходные связи территорий парка, расположенных по разные стороны данных улиц и дорог, в целях обеспечения безопасности следует руководствоваться СП 396.1325800.2018», так как указанный ГОСТ 32846 устанавливает классификацию элементов обустройства дорог общего пользования, в нем нет информации про улицы и про требования к безопасному обустройству пешеходных коммуникаций. | **Принято частично.**См. ответ по пункту 45 настоящей Сводки замечаний. |
| 9 (55) | Пункт 5.14 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить первое предложение пункта 5.14 следующим образом:«Для организации рекреационных потоков, защиты природных ценных объектов, элементов благоустройства парка и тому подобное рекомендуется применять светопрозрачные ограждения, включающие различные виды литых, кованых, сварных и иных конструкций, **а также зеленую изгородь и посадки кустарникового озеленения, выполняющие роль ограждений**». | **Принято.** |
| 10 (56) | Пункт 5.14 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | В пункте 5.14 проверить корректность ссылки на пункт 9.9 СП 42, так как в нем не содержится информация про ограждения (в редакции Изменения № 3, утвержденные приказом Минстроя России от 09.06.2022 № 473/пр). | **Принято к сведению.**Редакция п.5.14 уточненаПримечание к пункту 9.9 СП 42.13330.2016 содержит требования к ограждениям парков в сейсмических зонах строительства. |
| 11 (59) | Пункт 5.15 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить пункт 5.15 возможностью размещения машино-мест не только в виде открытых площадок, но также подземных и наземных многоуровневых паркингов при соблюдении природоохранных ограничений. | **Принято.**Второй абзац пункта дополнен примечанием в следующей редакции:**«Примечание – По заданию на проектирование допускается размещение на участках и прилегающих к парку специально отведенных участках с доступностью до 250 м от входа подземных и наземных многоуровневых паркингов при обеспечении требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200**.». |
| 12 (62) | Пункт 5.17 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | В пункте 5.17 исключить противоречие в части предложения «зон рекреационного назначения, границы и параметры которых устанавливаются ПЗЗ при подготовке генеральных планов»: генеральные планы и ПЗЗ – разные документы, в генеральных планах устанавливаются функциональные зоны, в ПЗЗ – территориальные, а также градостроительные регламенты с ВРИ земельных участков и параметрами участков и ОКС. | **Принято.**См. **пункт 61** настоящей Сводки замечаний. |
| 13 (63) | Пункт 5.17 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить перечисления в пункте 5.17 следующим: «обоснование проектируемой дорожно-тропиночной сети с учетом моделирования пешеходных и велосипедных потоков». | **Отклонено.**Данные замечания не относятся к стадии проектировании, о которой идет речь в п. 5.17.Дорожно-тропиночная сеть прорабатывается на последующих стадиях градостроительного проектирования в соответствии с п. 6.1.2 и др. |
| **6. Требования к функциональному зонированию и архитектурно-планировочной организации территории парка** |
| 14 (66) | Раздел 6 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 №07-493-АФ) | В разделе 6 «Требования к функциональному зонированию и архитектурно-планировочной организации территории парка» внести уточнение о необходимости при размещении зоны массовых мероприятий у главных входовв парк учитывать существующую жилую застройку, расположение социальных объектов (объектов здравоохранения, образовательных учреждений) для определения возможного уровня шума. | **Принято.**Таблицы 6.1 и 6.2 дополнены примечаниями со ссылкой наСанПиН 1.2.3685-21 при размещении функциональных зон. |
| 15 (68) | Пункт 6.1.2 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить третье перечисление в пункте 6.1.2 следующим образом: «целесообразность организации пропуска транзитных **пешеходных** потоков через парк, направленных от жилых территорий и объектов приложения труда к станциям скоростного внеуличного транспорта и остановочным пунктамНГПТОП <\*>». | **Принято**После слова «транзитных» и перед словом «потоков» добавлено слово «**пешеходных**» |
| 16 (69) | Пункт 6.1.2 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить пятое перечисление в пункте 6.1.2 следующим образом: «трассы путей следования различных поведенческих групп посетителей парка». | **Принято**После слов «поведенческих групп» вместо слова «населения» поставлены слова «**посетителей парка**». |
| 17 (71) | Табл. 6.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№0 7-493-АФ) | Проверить верность указания % общей площади парка, занимаемой зоной тихого отдыха, – «75–40». | **Принято.** Процентобщей площади парка, занимаемой зоной тихого отдыха уточнен: «**15**-40». |
| 18 (72) | Табл. 6.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№ 07-493-АФ) | Обеспечить размещение в зоне тихого отдыха сооружений, подходящих под вид зоны, а также предприятий общественного питания. | **Отклонено.**В зоне тихого отдыха предусмотрено размещение МАФ (скамьи, столы, беседки, навесы) – см. п. 6.1.6.Размещение предприятий общественного питания - противоречит назначению зоны – тихий отдых в природном окружении.Предприятия общественного питания располагаются зонах массовых и культурно-просветительных мероприятий. |
| 19 (73) | Табл. 6.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№0 7-493-АФ) | Дополнить ориентировочный состав зоны массовых мероприятий словами «комната матери и ребенка». | **Принято.**  |
| 20 (74) | Табл. 6.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№ 07-493-АФ) | Дополнить ориентировочный состав физкультурно-оздоровительной зоны словом «раздевалки». | **Принято.** |
| 21 (75) | Табл. 6.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить ориентировочный состав зоны для отдыха для детей словами «система видеонаблюдения, навигация и информационные щиты с правилами поведения на детских площадках и номерами телефонов экстренных служб». | **Принято частично.**Уточнено «**информационно- навигационные системы**». Системы видеонаблюдения могут быть только по заданию на проектирование, требование к номерам телефонов – эксплуатационное и решается в рамках обеспечения комплексной безопасности территории. |
| 22 (83) | Пункт 6.2.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить первое перечисление в пункте 6.2.1 следующим образом: «комплексного анализа территории, который должен включать социокультурные исследования, в том числе в части учета демографического состава посетителей, существующих практик использования территории жителями, предпочтений видов рекреации, цикличности функционирования парков (и их отдельных функциональных зон), а также учитывать существующее землепользование прилегающих к парку земельных участков». | **Отклонено.**Предложение является редакционным, так как слова «существующих практик использования территории жителями» аналогичны изложенным в тексте «предпочтений видов рекреации». |
| 23 (84) | Пункт 6.2.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить пункт 6.2.1 пятым перечислением следующего содержания: «анализ пешеходных и транспортных потоков, транспортных объектов на прилегающих территориях (для нового строительства) или на территории парка и прилегающих территориях (при реконструкции) в части определения оптимальной организации транспортной и пешеходной инфраструктуры, в том числе мест размещения смотровых площадок и навигационной инфраструктуры». | **Принято.**Пункт 6.2.1 дополнен пятым перечислением и уточнена редакция предыдущих перечислений – 3 и 4. Текст изложен в следующей редакции (начиная с третьего перечисления):«- **выявления ценных культурных и природных объектов;****- рассмотрения перспектив развития территории населенного пункта на основании документов территориального планирования и в соответствии с приложением А**;**- анализа существующей транспортно-планировочной организации территории, прилегающей к парку (с учетом положений 5.8 и 5.10)**.». |
| 24 (86) | Пункт 6.2.6 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 №0 7-493-АФ) | Изложить пункт 6.2.6 следующим образом: «Трассы парковых дорог следует выбирать в зависимости от конфигурации территории парка. Парковые дороги следует проектировать в соответствии с таблицей 6.4.», так как не видим необходимости ссылаться на СП 42, когда в таблице 6.4 парковые дороги описаны детальнее. | **Принято.**«6.2.6 При проектировании парков следует предусматривать парковую дорогу для хозяйственного обслуживания (в соответствии с таблицей **6.4**). Трассы **парковых дорог следует выбирать** в зависимости от конфигурации территории парка, **предусматривая их, по возможности, на периферийных территориях парка**.» |
| 25(88) | Раздел 3Раздел 6.3 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Ввести понятие «инвазивный вид растений» в раздел 3 «Термины, определения и сокращения» и включить в раздел 6.3 «Благоустройство и озеленение»положения о невозможности использования таких видов растений при озеленении парков. | **Принято частично.**1) В раздел 3 «Термины, опреде­ления и сокращения» Пункт.3.1.6 уточнен: **«интродукционный (чужеродный) вид:** Растения, **преднамеренно или случайно перенесенные** за пределы естественного ареала их природного распространения.».Термины «интродукционный» и «инвазивный» - идентичны по смыслу.2) Возможность использования интродукционных (инвазивных) видов растений в зависимости от типа парка, географической зоны приведена в пункте 6.3.2, 2-ой абзац, приложении Б.  |
| 26 (89) | Табл. 6.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | В описании функционального назначения парковых дорог для «дороги с функцией хозяйственных проездов» и «хозяйственные проезды» необходимо добавить экологический транспорт и велосипеды в соответствии с назначением парковых дорог по таблице 11.5 СП 42.13330.2016: «Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)». | **Принято.** Внесено уточнение в табл. 6.4 |
| 27 (90) | Табл. 6.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Необходимо четче проявить разницу между дорогами с функцией хозяйственных проездов и хозяйственными проездами. В том числе указать, что дороги с функцией хозяйственных проездов подсоединяются к УДС, а хозяйственные проезды – к дорогам с функцией хозяйственных проездов. | **Принято частично.** Внесено уточнение в табл. 6.4. |
| 28 (91) | Табл. 6.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить функциональное назначение «дополнительных пешеходных дорог» для обеспечения соответствия с пунктом 6.3.7 проекта Изменений № 1 к СП 475.1325800.2020 «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства» тем, что они не только ведут к конкретным объектам, но и дублируют лестничные сходы на транзитных маршрутах. | **Принято частично**Пункт 6.3.7 приведен в уточненной редакцией:«6.3.7 В условиях сложного рельефа при проектировании лестничных маршей, в местах перепада высот должны предусматриваться обходные дополнительные пешеходные дороги **или пандусы** для МГН, а также объездные парковые дороги (для проезда хозяйственной техники и внутрипаркового прогулочного транспорта для посетителей).» Таблица 6.4 уточнена. |
| 29 (92) | Табл. 6.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Функциональное назначение «второстепенных пешеходных дорог и аллей» дополнить эколого-просветительской, образовательной, познавательно-туристской функциями. | **Отклонено.**Перечисленные функции скорее свойственны объектам, чем транспортным и пешеходным коммуникациям; для экологических троп также стоит скорректировать перечень функций, они формируются для эколого-просветительской и познавательно-туристской деятельности, но сами по себе таких функций иметь не могут. |
| 30 (93) | Табл. 6.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Ширину велосипедных дорожек изложить «2,5–4,0», так как не следует проектировать односторонние велосипедные дорожки в парках, а верхний предел ширины следует увеличить для обеспечения возможности езды в одном направлении рядом друг с другом. | **Отклонено.**Указанная ширина соответствует табл.11.6 СП 42.13330.2016. Проектировать велодорожки шире нормативных показателей в парках нецелесообразно. |
| 31 (94) | Пункт 6.3.2 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | В пункт 6.3.2 внести дополнение, что ширина главных и второстепенных дорог и аллей должна учитывать требования перемещения инвалидов и других маломобильных групп населения. Изложить второй абзац следующим образом: «Скамьи и другие МАФ размещают за пределами требуемой расчетной ширины пешеходных коммуникаций на твердом покрытии во избежание протаптывания травяного покрова». | **Принято**Второй абзац п. 6.3.2 изложен следующим образом:«Скамьи и другие МАФ размещают за пределами требуемой расчетной ширины пешеходных коммуникаций **(на площадках с укрепленным покрытием**).» |
| 32 (95) | Пункт 6.3.2 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить первый абзац пункта 6.3.2 предложением «Ширина всех парковых пешеходных дорог должна обеспечивать свободное движение для МГН на инвалидных колясках». | **Принято**Общие положения дополнены пунктом 4.5 в следующей редакции:«**Следует обеспечивать доступность всех функциональных зон парка МГН с учетом требований СП 59.13330**.».*Справочно*: Ширина всех пешеходных дорог, кроме троп, предусмотрена, исходя из возможности обеспечения передвижения МГН |
| 33 (96) | Пункт 6.3.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить пункт 6.3.4 следующим образом для разделения условий отделения велосипедных от пешеходных дорожек для нового строительства и для реконструкции, а также для добавления условий проектирования мест пересечения и для исключения противоречия в невозможности организации велосипедных дорожек при отделении в виде живой изгороди из кустарника (это значит, что есть возможность организации):«Велосипедные дорожки проектируют в соответствии с требованиями СП 396.1325800.2018.Велосипедные дорожки (в том числе для движения СИМ) могут размещаться как отдельно, так и в составе велопешеходных маршрутов.Места пересечений велосипедных дорожек с пешеходными дорогами следует отмечать предупредительными знаками.При строительстве новых парков следует исключать обустройство велосипедных дорожек и парковых пешеходных дорог без отделения.Велосипедные дорожки следует отделять от парковых пешеходных дорог зелеными насаждениями, газоном, МАФ, и тому подобное.В условиях реконструкции парков при невозможности организации велосипедных дорожек (в том числе для движения СИМ) отдельно от пешеходных дорог они выполняются в разных покрытиях, с информационными знаками и разделяются полосой ребристой тактильной плитки.При проектировании пересечений велосипедных дорожек и парковыхпешеходных дорог следует обеспечивать треугольники видимости в соответствии с принципами, указанными в СП 396.1325800.2018.Участки спортивных велотрасс должны быть огорожены.Примечание: Пешеходное движение на участках спортивных велотрасс должно быть исключено ». | **Принято частично.** Пункт 6.3.4 изложен в следующей абзац в редакции:«6.4 Велосипедные дорожки проектируют в соответствии с требованиями СП 396.1325800.**Следует исключить совмещение пешеходных и велосипедных дорожек. Пешеходные и велосипедные дорожки следует разделять (живой изгородью из кустарников, газонами, пешеходными ограждениями, полосой ребристой тактильной плитки, МАФ и др.).**Велосипедные дорожки (в том числе для движения СИМ) могут размещаться как отдельно, **а также входить в общегородские велосипедные маршруты**.Места пересечений велосипедных дорожек с пешеходными дорогами следует отмечать предупредительными знаками.Участки спортивных велотрасс должны быть огорожены.Примечания.1 Пешеходное движение на участках спортивных велотрасс должно быть исключено.**2 На участках парка при невозможности организации велосипедных дорожек (в том числе для движения СИМ) отдельно от пешеходных, они выполняются в разных покрытиях, с информационными знаками и разделяются указанными выше способами**.». |
| 34 (98) | Пункт 6.3.5 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№ 07-493-АФ) | В пункте 6.3.5 виды покрытий парковых дорог не соответствуют покрытиям дорог и троп для конной езды согласно таблице 6.4. | **Отклонено.**В примечании к таблице 6.4. дано пояснение: «\*Виды покрытий уточняются в зависимости от нагрузки и использования.».Данное положение относится в том числе и к покрытиям дорог и троп для конной езды. |
| 35 (99) | Пункт. 6.3.9 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№ 07-493-АФ) | Изложить первое перечисление в пункте 6.3.9 следующим образом: «площадки для отдыха», так как здесь может идти речь не только про взрослое население, детям и подросткам нужны не только площадки для игр, но и для отдыха, также далее по тексту используется просто «площадки для отдыха». | **Отклонено .**Применяется терминология соответствующая СП 42.13330.2016 (п.7.5).Далее по тексту уточнена редакция «площадки для отдыха взрослого населения». |
| 36 (103) | Пункт 6.3.18 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Заменить в пункте 6.3.18 слово «воскресные» на «выходные». | **Принято.** |
| 37 (104) | Пункт 6.3.23 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить в пункте 6.3.23 перечисление «зоны размещения пешеходных дорог: не должны проходить через пляжи и места купания» словами «, должны обеспечивать проезд спецтехники» для обеспечения возможности проезда спецтехники по путям, совмещенным с пешеходными. | **Отклонено.**Условия проезда спецтехники учтены в табл. 6.4, в данном перечне неуместно. |
| 38 (106) | Пункт 6.3.30 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить пункт 6.3.30 абзацем следующего содержания: «При этом в зонах выхода пешеходов с территорий парка к внешней УДС следует обеспечивать условия взаимной видимости пешеходов и водителей транспортных средств через расчет треугольников видимости в соответствии с СП 396.1325800.2018». | **Принято.**Пункт 6.3.30 дополнен абзацем следующей редакции:«**При формировании живой изгороди следует обеспечивать условия взаимной видимости посетителей, выходящих с территории парка, и водителей транспортных средств – на основе расчета треугольников видимости в соответствии с СП 396.1325800**.». |
| 39 (107) | Пункт 6.3.42 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Исключить в пункте 6.3.42 слово «низкотравный» | **Принято.** |
| 40 (110) | Пункт 6.3.48 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Заменить в пункте 6.3.48 слово «берёзу» на «берёза». | **Принято.**  |
| 41 (113) | Пункт 7.2.2 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Исключить в пункте 7.2.2 требование по системе противопожарного оповещения: по практике раздел ПСД про разработку системы противопожарной защиты для территорий парков концентрируется на путях эвакуации, возможно прописать про систему противопожарного оповещения для объектов, размещаемых в парках. | **Принято**.Пункт дополнен текстом в следующей редакции:«**Объекты, находящиеся на территории парка должны быть обеспечены системой противопожарного оповещения.** **Примечание - Пути эвакуации указываются на информационных щитах на территории и внутри объектов парка**.». |
| 42 (114) | Пункт 7.2.5 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Изложить пункт 7.2.5 следующим образом: «Площадки для барбекю в парках следует проектировать *с твердыми видами покрытия*, свободными от зеленых насаждений, оборудованными информационными щитами, противопожарным инвентарем, стационарными мангалами, емкостью для сбора мусора и отдельной емкостью для сбора углей». | **Отклонено.**Задачи организации рельефа при размещении некапитальных объектов парка следует определять в соответствии с таблицей 6.1. При организации рельефа рассматриваемой территории парка, следует ориентироваться на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода. Предложение по изменению редакции противоречит указанным задачам организации парков. |
| 43 (115) | Пункт 7.4.4 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить пункт 7.4.4 словами о необходимости проведения светотехнического расчета. | **Отклонено.** См. ответы по **пункту 8** настоящей Сводки замечаний. |
| 44 (116) | Раздел 7.5 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить подраздел 7.5 «Охрана окружающей среды» пунктом о необходимости снижения светового загрязнения на территориях парков для обеспечения сохранения биоразнообразия. | **Отклонено.**См. ответы по **пункту 8** настоящей Сводки замечаний. |
| 45 (117) | Пункт 7.5.2 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | Дополнить пункт 7.5.2 разделением значений ПДК для парков в городской застройке и природных парков, так как для городских парков такие значения ПДК не всегда достижимы и при них прохождение экспертизы представляется затруднительным. | **Принято к сведению.**Действующая редакция пункта 7.5.2 соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21, п.70: «…не допускается превышение гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе: на территории …организованного отдыха населения, в том числе…, парков… -  0,8 ПДК (ОБУВ). |
| 46 (121) | Пункт 8.1.1.1 | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022№07-493-АФ) | Исключить первое перечисление в пункте 8.1.1.1 «освобождение территории от мусора», оно не является видом инженерной подготовки, также не относятся к инженерной подготовке перечисления «выборочные санитарные рубки» и «защиту особо ценных экземпляров деревьев с помощью ограждений», необходимо их выделить под мероприятия для сохранения природных функций, в перечислении «защиту особо ценных экземпляров деревьев с помощью ограждений» заменить слово «ограждений» на «**специальной навигации для обозначения таких экземпляров**». | **Принято частично.**Пункт 8.1.1.1, 1-ый абзац и первое перечисление представлены в следующей редакции: «8.1.1.1 Инженерная подготовка территории парка включает следующие виды работ **(с учетом требований СП 48.13330**):- расчистку территории и подготовку участка **(СП 82.13330**);» |
| 47 (131) | Приложение А | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 №07-493-АФ) | В Приложении А «Классификация парков» уточнить классификацию по размеру территории с разделением на типы городских и природных парков (лесопарков), если рассматривать городские парки, особенно локального и районного значения, то 30 га – это большой парк. Кроме того, при развитии территорий необходимо стимулировать создание малых парков, так как обустройствопарков большой площади – это достаточно затратное мероприятие, в том числе для девелоперов. Также данная классификация не соотносится с остальным текстом СП, кроме разделения по функциональной специализации. | **Отклонено.**В классификацию лесопарки именно включены, как одно из оснований природных признаков.В настоящее время лесопарки именно и входят в территорию города.Выбор парка по размеру в зависимости от его размещения в городском населенном пункте.Стимулирование применения тех или иных парков при размещении их девелоперами не является предметом свода правил.По тексту использованы элементы классификации, характеризующие именно условия размещения, функциональное наполнение, ограничения по высоте, проценту озеленения, видам инженерного обустройства, текст дополнен пунктом по радиусам доступности и размерам парков.Классификация уточнена по наименованиям групп и названиям категорий, по размерам территории парка, а также добавлена классификация по приемам формирования парковых ландшафтов. |
| 48 (134) | Приложение Б | Фонд ДОМ.РФ(от 10.10.2022 № 07-493-АФ) | В Приложении Б добавить примечание о необходимости при проектировании территории парка сверять все позиции ассортимента растений с дендрологами и о необходимости изучения почв при подборе ассортимента, так как они играют более значительную роль, чем климатические условия. | **Отклонено.**В составе проектной документации обязательным является разработка следующих материалов, которые должны выполнять, в том числе и дендрологи:1. Перечетная ведомость деревьев и кустарников;2.Дендроплан, совмещенный со стройгенпланом;3. Проект благоустройства с ведомостью посадочного материала, где указывается количество, породный состав и другие характеристики высаживаемых/пересаживаемых деревьев, кустарников, указывается состав травосмеси для газона и т.п. |